

Số: 159./TB- CCTHADS

Tân Uyên, ngày 05. tháng 3. năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 18/2019/HSST ngày 19 tháng 7 năm 2019 của Tòa án nhân dân tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Bản án số 45/2020/HSPT ngày 09 tháng 3 năm 2020 của Tòa án nhân dân Cấp cao tại Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356/QĐ-CCTHADS cùng ngày 16 tháng 11 năm 2020; Quyết định thi hành án số 435, 436/QĐ-CCTHADS cùng ngày 01 tháng 12 năm 2020; Quyết định thi hành án số 742, 746/QĐ-CCTHADS cùng ngày 04 tháng 01 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Tân Uyên, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Lệnh kê biên tài sản ngày 22/6/2016 và Biên bản kê biên ngày 14/11/2016 của Cơ quan Cảnh sát Điều tra Công an tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Biên bản xác minh, đo đạc hiện trạng tài sản thi hành án ngày 08 tháng 12 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Tân Uyên, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Biên bản về việc đo đạc phục hồi ranh mốc thửa đất ngày 29/12/2020 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Tân Uyên, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Sơ đồ vị trí phục hồi mốc ngày 17/02/2021 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Tân Uyên, tỉnh Bình Dương.

Nay, Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Tân Uyên thông báo công khai lựa chọn thẩm định giá đối với tài sản sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Tân Uyên, tỉnh Bình Dương – Địa chỉ: Khu phố 2, phường Uyên Hưng, thị xã Tân Uyên, tỉnh Bình Dương.

2. Tên tài sản, số lượng, tình trạng của tài sản thẩm định:

Quyền sử dụng đất diện tích 150m<sup>2</sup> thuộc thửa đất số 573, tờ bản đồ số 8 tọa lạc tại xã (nay là phường) Vĩnh Tân, thị xã Tân Uyên, tỉnh Bình Dương, số phát hành CB 038008, số vào sổ CS06624 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương cấp ngày 01/9/2015 cho bà Lê Thị Tân. Hình thức sử dụng riêng: 150m<sup>2</sup>; mục đích sử dụng: đất ở tại đô thị; hiện trạng thửa đất. đất trồng. Thửa đất có tứ cận như sau:

- Phía Đông cạnh dài 5m giáp đường D1;
- Phía Tây cạnh dài 5m giáp đường thoát hiểm;
- Phía Nam cạnh dài 30m giáp thửa đất 574;
- Phía Bắc cạnh dài 30m giáp thửa đất 618.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

Các tổ chức hành nghề thẩm định giá tài sản có đủ điều kiện quy định tại Quyết định về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự.

4. Thời gian, địa điểm, hình thức nộp hồ sơ đăng ký:

Thời gian: Từ 07 giờ 30 phút ngày 05/3/2021 đến 17 giờ 00 phút ngày 08/3/2021.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Tân Uyên.

Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Tân Uyên, tỉnh Bình Dương – Địa chỉ: Khu phố 2, phường Uyên Hưng, thị xã Tân Uyên, tỉnh Bình Dương.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Tân Uyên, tỉnh Bình Dương thông báo để các Tổ chức hành nghề thẩm định giá tài sản biết.

**Nơi nhận:**

- Đăng tải Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



Nguyễn Cảnh Thân